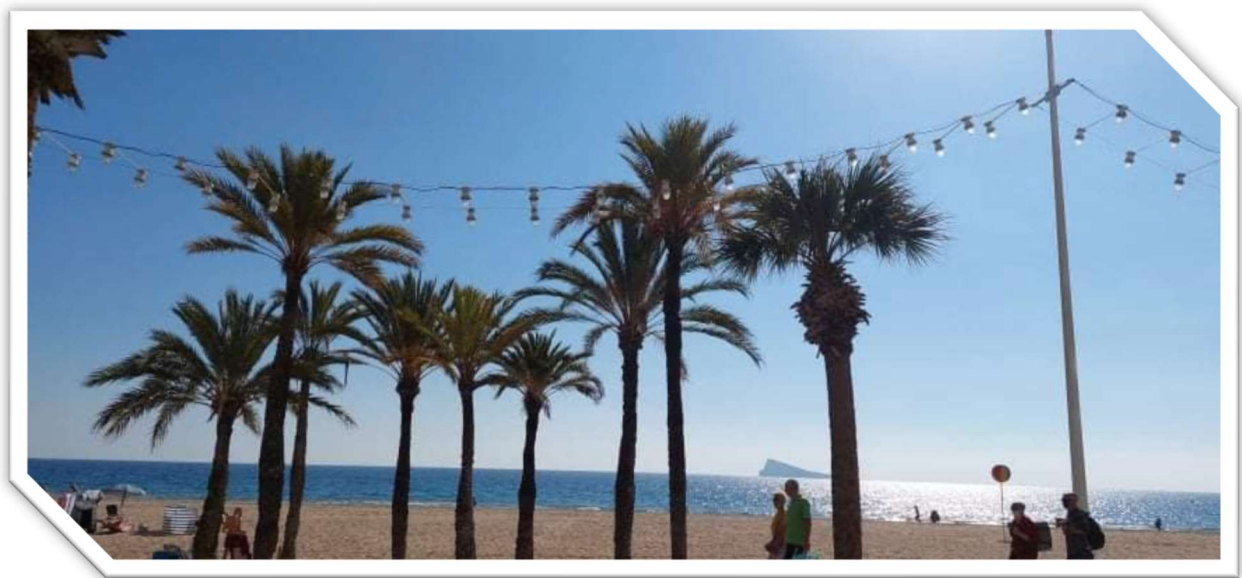


Welkom



Engelstalige versie van de informatiebrochure is in aanmaak.

English version of the Information brochure will be available shortly.

Vakantieappartement 'Alegria'

1-4 personen

Adres:

Calle Mirador 6, Acacias II, App. 8^E
03501 Benidorm (Alicante), Spanje

- √ Compact appartementje
 - √ Aan Playa Levante
- √ Gemeenschappelijk zwembad
- √ Op wandelafstand van de zee en het centrum
 - √ 2 slaapkamers
- √ Open terras met zonnewering
 - √ Keuken met keukengerief
 - √ Badkamer met douche
- √ Handdoeken en lakens inbegrepen
 - √ Gratis Wifi
 - √ TV
 - √ Airconditioning
 - √ Parking (optioneel)



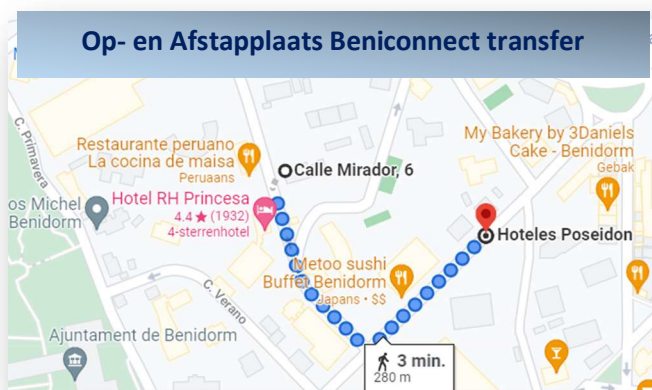
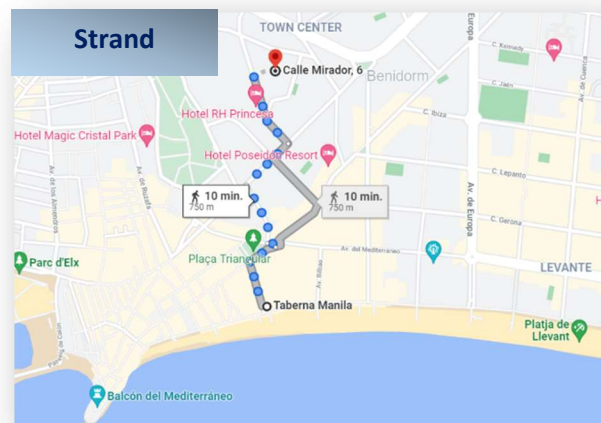
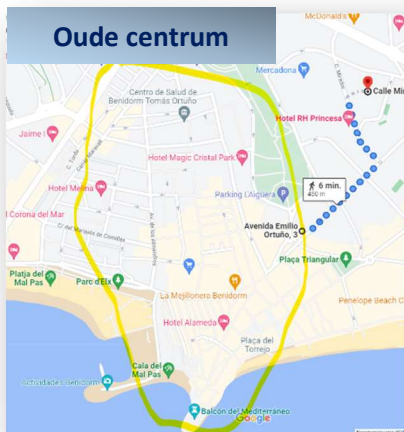
Zwembad en tuin:

Er zijn ligstoelen en een parasol aanwezig in het appartement die u mag gebruiken om aan het zwembad of in de tuin te gaan liggen.



Situatieschets:

- Aan de Playa Levante
- Afstand strand: 750 m
- Afstand oude centrum (*Pueblo: zie gele cirkel*): 450m
- Balcón del Mediterráneo: 1 km
- Mercadona (winkel): 200 m
- Hotel Poseidon (afstapplaats Beniconnect): 280 m



Activiteiten:

❖ **Markten:**

Markt van Foietes: Deze gemeentelijke markt wordt naast de sporthal Foietes gehouden op woensdagochtenden van 8:00 tot 13:30, Mercat Ambulant de Benidorm. (1.7km)

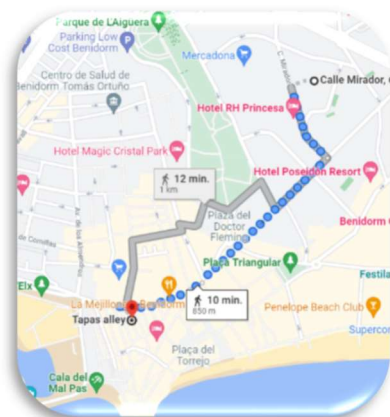
Markt van El Pueblo: Deze wordt gehouden aan de Avenida de L'Admirall Bernat de Sarriá, naast Hotel Servigroup Pueblo, op woensdag- en zondagochtenden van 8:00 tot 13:30. (1,7 km)

Markt El Cisne: Deze typische antiekmarkt vind je aan de nationale weg N-332 km 124 bij camping Benisol, op zaterdag- en zondagochtenden van 8:00 tot 13:30. (4 km)
Hier kan je ook van live jazzmuziek genieten die door verschillende muziekgroepen ten gehore wordt gebracht en die je bezoek aan de markt veraangenamen.

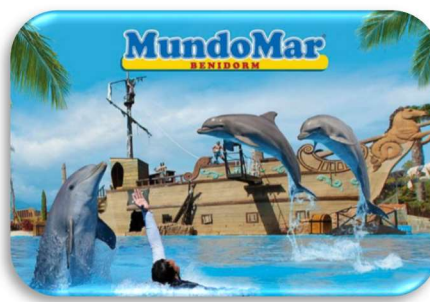
❖ **Balcón del Mediterráneo (1 km)**



❖ **Échte tapas eten in Tapas Alley in de oude stad (850 m)**



- ❖ **Aqualandia (Waterpark) / Mundomar (Dolfijnenshow) (3.4 km)**



- ❖ **Dagtrip: Algar-watervallen en Guadalest - bergdorpje met uitzichten en kasteel (20km)**



- ❖ **Dagtrip naar Altea met de Tram of Taxi. (10km)**



- ❖ **Jeep safari's, Segway tours, Kabelski, boottochten, duiken, bezoeken aan andere dorpjes en stadjes: Altea, Villajoyosa, Távena, ...**

Er is voor ieder wat wils. 😊

Check ook even op voorhand de mogelijkheden of maatregelen n.a.v. Corona.

Meer info bij het bureau van toerisme:

Tourist Info Benidorm Centro, Pl. de Canalejas, 1, 03501 Benidorm, Alicante, Spanje

Prijzen 2023

Periode 2023	Prijs per week Totaal voor 1-4 personen	Supplement opkuis (einde verblijf)	<u>Inbegrepen:</u> Handdoeken en propere lakens bij aankomst + Gratis WIFI, Water en Elektriciteit tijdens uw verblijf
Januari	€ 200	€ 50	
Februari	€ 200	€ 50	
Maart	€ 200	€ 50	
April	€ 200	€ 50	
Mei	€ 300	€ 50	
Juni	€ 400	€ 50	
<u>Juli - Augustus</u>	<u>€ 500</u>	<u>€ 50</u>	
September	€ 400	€ 50	
October	€ 300	€ 50	
November	€ 200	€ 50	
December	€ 200	€ 50	

Een parkeerplaats kan worden bijgeboekt aan **70€/week**.
(ondergronds op 260m van het appartement)

Volgende zaken zijn inbegrepen in de prijs: gebruik van handdoeken en lakens, gratis wifi, gratis TV
VLAANDEREN, water en normaal gebruik van elektriciteit.

*Owv de huidige energieprijzen willen wij graag meegeven dat indien normaal gebruik (wat overeenkomt met 10 kw/dag) overschreden wordt, bv door extreem airco/verwarmingsgebruik, er een toeslag kan worden aangerekend welke momenteel 0.46€/kwh bedraagt.
(Ter info: airco/verwarming verbruikt 1 tot 1,3 kw/h)*

Let op: Bijkomend op bovenstaande prijzen, wordt er een voorschot van 150€ gevraagd om de reservatie vast te leggen. Vanaf het moment van ontvangst van het voorschot van 150€, is jullie reservatie definitief.

Dit bedrag wordt eveneens gebruikt als **waarborg** (+75€ extra voor de sleutel van de garage indien deze ook werd gereserveerd). De waarborg ontvangt u terug binnen de 30 dagen na check-uit bij de teruggave van de sleutels en het en bij correcte teruggave van het appartement en zijn inboedel en mits normaal gebruik van de elektriciteit (10kwh/dag inbegrepen in de huurprijs).

Bij annulering van de reservatie, op welk tijdstip dan ook, wordt het voorschot van 150€ ingehouden.

De **totale huurprijs** kan **tot 2 maanden voor de start van uw verblijf** worden betaald.

Algemene informatie

Check-in:

Check-in kan vanaf 15h00 gebeuren. *(tenzij anders overeengekomen)*

Check-out:

Check-out is om 11h00. *(tenzij anders overeengekomen)* Het appartement dient netjes achter gelaten te worden. *(vuilbak geleedigd, ijskast leeg en proper, afwas gedaan)*

Transfer Luchthaven - Benidorm:

Een makkelijke transfer is om op voorhand uw transfer te boeken via www.beniconnect.com. Een transfer kost 10€ per persoon. De rit op de bus duurt ongeveer tussen 40min en 1u en 15min.

De aangeraden stopplaats is: 'Hotel Poseidon' (280m van het appartement)

Na uw boeking wordt alles duidelijk aangegeven in de email die u ontvangt van Beniconnect.

Parking (optioneel):

Wenst u een parking te huren, kan dit gereserveerd worden aan **70€ per week**.

In dat geval, worden jullie de sleutels overhandigd en kunnen jullie gebruik maken van de **ondergrondse garage op 260m** van het appartement:

*Edificio Zurbaran, Calle Invierno 7, 3501 Benidorm: **verdiep -2, parkingplaats nummer 14***

Bij vertrek dient de sleutel van de garage afgegeven te worden aan de poetsvrouw of op de tafel in de living gelegd te worden, of in de brievenbus van het appartement 8 E gegooid te worden, tenzij anders overeengekomen.

Wifi:

Voor het gebruik van de wifi, kan de code van op de router (naast de TV) ingegeven worden

Voordeur:

Om de voordeur te sluiten, dient u steeds de sleutel te gebruiken. *(als extra veiligheid om de sleutel niet te verliezen) **Bij check-uit dient de sleutel in de brievenbus van het appartement 8 E gegooid te worden, tenzij anders overeengekomen.***

Keukengerief:

Bestek kan gevonden worden in het schuifje van het witte tafeltje in de living.

Alles wat voorhanden is in de keuken mag gebruikt worden. Mocht iets op geraken tijdens uw verblijf of stuk gaan, gelieve dit dan even aan te vullen of te melden aan de eigenaar.

Geef gerust een suggestie mocht u iets missen tijdens uw verblijf.

Boiler:

Hou er rekening mee dat het warm water wordt voorzien door een boiler in de keuken om het appartement van water te voorzien. Dit wil zeggen dat er slechts beperkt warm water kan gebruikt worden per keer.

Airconditioning/Verwarming:

Gelieve bewust om te gaan met de airconditioning/Verwarming en dit alleen aan te zetten wanneer je aanwezig bent in het appartement. Er is immers alleen 10kwh/dag verbruik aan elektriciteit inbegrepen in de huurprijs.

Zwembad:

Het gemeenschappelijke zwembad van dit gebouw is niet verwarmd en enkel geopend in de warmere maanden. De openingsuren van het zwembad zijn van 10h30 – 20h00.

Huisdieren:

Huisdieren zijn niet toegelaten, tenzij anders overeengekomen met de eigenaars van het appartement.

Toiletpapier:

Gelieve er steeds voor te zorgen dat er bij **check-uit** opnieuw minstens 2 á 3 rollen toiletpapier voorhanden zijn voor de volgende huurder.

Schoonmaak:

Het appartement dient proper gehouden te worden tijdens het verblijf. In de prijs is een eindschoonmaak voorzien. In deze eindschoonmaak zijn extra's niet inbegrepen. Indien het appartement te vuil is achtergelaten of afwas niet werd gedaan of ijskast niet leeg en proper is, ... kan er een supplement worden aangerekend.

Afval:

Afval dient in de vuilnisbakjes te worden gedeponneerd. Als deze vol zijn, kunnen de zakjes beneden aan de ingang aan de afvalcontainer van het gebouw te worden gegooid. In de straten zijn er ook containers voorzien voor het sorteren van textiel, plastic en papier/karton.

Rookverbod:

Er geldt een algemeen rookverbod in openbare ruimtes en in het appartement. Er kan op het terras gerookt worden. Bij het ontstaan of achterlaten van rookgeur in het appartement (of op een andere openbare niet-rokersplaats in het gebouw), worden schoonmaakkosten en/of herstellingskosten aangerekend. De eigenaar zal deze kosten berekenen op basis van de geleden hinder en schade, met een minimum van 100€.

Waarborg:

Indien blijkt dat het appartement of de inboedel niet in propere of correcte staat wordt teruggegeven, kan de waarborg worden ingehouden.

Bij schade aangericht door de klant, de personen die hem vergezellen of de personen waarover hij de hoede heeft, aan de roerende en onroerende goederen van het appartement, dient de schade op eenvoudig verzoek van de eigenaar vergoed te worden en dit uiterlijk bij het vertrek van de klant.

Wij zijn niet aansprakelijk voor beschadigingen of verlies aan/van op de parking geparkeerde voertuigen, noch hun inhoud. De gast heeft een sleutel om het appartement zorgvuldig af te sluiten. De eigenaar is niet aansprakelijk voor beschadiging, vernieling of ontvreemding van zaken die een gast die in het appartement logeert binnenbrengt.

Afspraken:

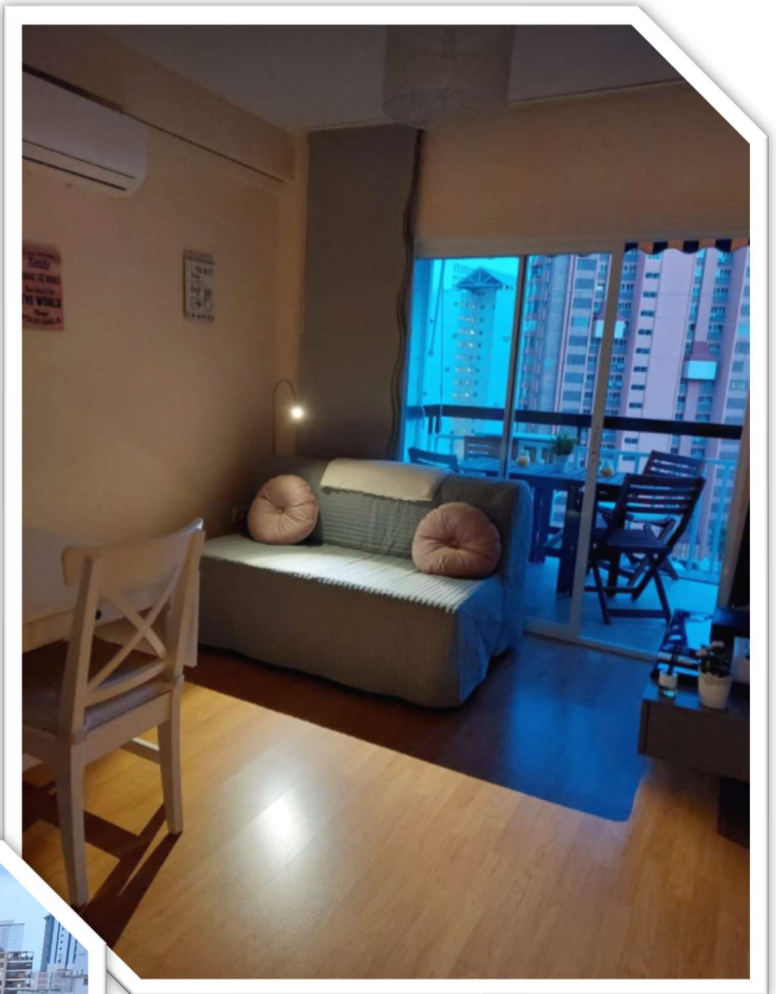
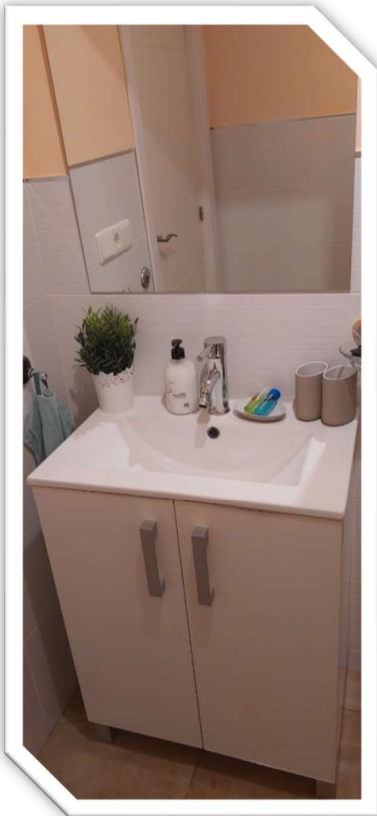
Geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 07.00 uur, dient te worden vermeden. Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan. Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder en zonder bijbetaling overnachten in het appartement.

Annuleringsvoorwaarden:

In geval van annulering kunnen er volgende kosten worden aangerekend:

- Bij annulering van meer dan 3 maanden voordien wordt er geen huurprijs aangerekend. *(Het voorschot van 150€ wordt wél steeds ingehouden wanneer de reservatie gecancelled wordt op vraag van de klant)*
- Bij annulering tussen 3 maanden en 2 maanden voor aankomst wordt 50% van de verblijfskost aangerekend.
- Bij annulering minder dan 2 maanden voor aankomst of bij 'no show' wordt 100% van de verblijfskosten aangerekend.
- Bij vertrek na check-out tijd (na 11h00) wordt er een extra nacht in rekening gebracht.
- Bij vroegtijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

Foto's Appartementje:





Voor vragen, opmerkingen of suggesties kan u steeds bij ons terecht: Veerle & Bart:
0032 (0)494 04 94 94

Wij wensen jullie een aangenaam verblijf! 😊